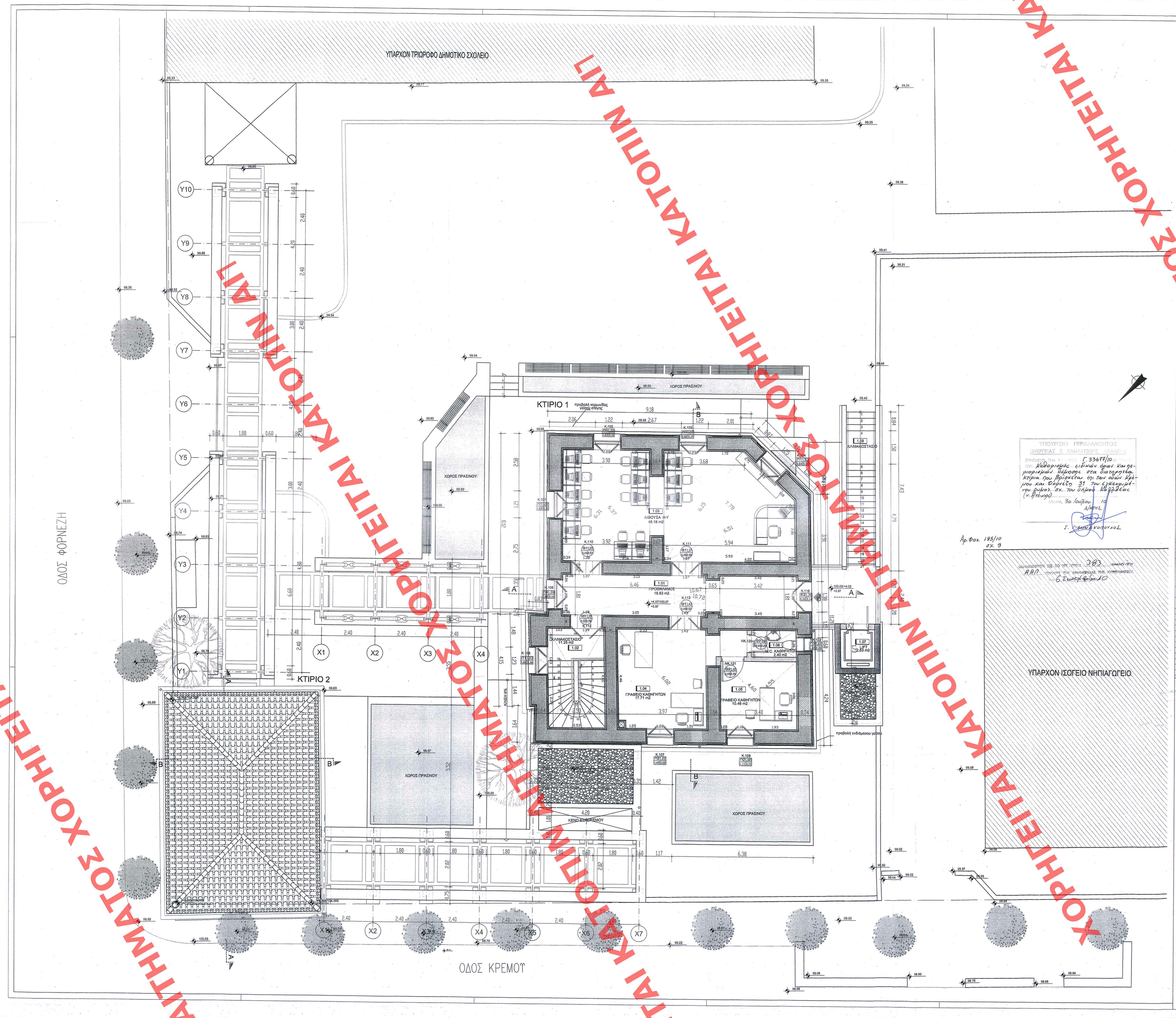

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΑΙΑ	ΤΥΠΟΣ	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ
Κ.101	Π1	1,22Χ2,33
Κ.102	Π1	1,22Χ2,33
Κ.103	Π1	1,23Χ2,33
Κ.104	Π1	1,23Χ2,34
Κ.105	Π1	1,23Χ2,34
Κ.106	Π4	1,28Χ2,34
Κ.107	Π2	1,22Χ2,01
Κ.108 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.109	Π2	1,185Χ2,04
Κ.110	Θ1	1,378Χ2,57
Κ.111	Θ1	1,37Χ2,58
Κ.112	Θ1	1,38Χ2,58
Κ.113	Θ1	1,43Χ2,57
Κ.114 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.115 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.116 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.117 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.118	Ε2	1,38Χ3,14
Κ.119 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
ΝΚ.1.20	Θ3	0,80Χ2,20
ΝΚ.1.21	Θ2	1,00Χ2,40
ΝΚ.1.22	Π3	0,60Χ0,60

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΕΠΙΠΕΔΟ 1 απ. +4.07	ΑΙΘΟΥΣΑ Η-Υ / συμ. χώρου 1.03
ΔΑΠΕΔΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ Η ΑΕΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	C=48.18 m2
ΟΡΟΦΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΟΡΟΦΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	48.18 m2
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	11.43 m2
ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	11.43 m2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ποσοστό 23.72%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ	11.43 m2 ≥ 35%*48.18=16.41 m2

ΕΠΙΠΕΔΟ 1 απ. +4.07	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ / συμ. χώρου 1.04
ΔΑΠΕΔΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ Η ΑΕΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	C=17.71 m2
ΟΡΟΦΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΟΡΟΦΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	17.71 m2
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	2.45 m2
ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	2.45 m2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ποσοστό 13.83%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ	2.45 m2 ≥ 35%*17.71=0.69 m2

ΕΠΙΠΕΔΟ 1 απ. +4.07	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ / συμ. χώρου 1.05
ΔΑΠΕΔΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ Η ΑΕΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	C=10.46 m2
ΟΡΟΦΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΟΡΟΦΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	10.46 m2
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	2.42 m2
ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	2.42 m2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ποσοστό 23.14%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ	2.42 m2 ≥ 35%*10.46=0.52 m2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ	ΔΑΠΕΔΟ	ΣΟΒΑΤΕΠΗ	ΤΟΙΧΟΙ	ΟΡΟΦΗ	ΧΡΩΜ.
1.01 ΠΡΟΦΑΒΛΑΜΟΣ	■	■	■	■	■
1.02 ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	■	■	■	■	■
1.03 ΑΙΘΟΥΣΑ Η-Υ	■	■	■	■	■
1.04 ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	■	■	■	■	■
1.05 ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	■	■	■	■	■
1.06 WC ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	■	■	■	■	■
1.07 LIFT	■	■	■	■	■

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΥΠΩΝ

- ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΠΟΧΡΙΣΜΕΝΗ Ή ΑΝΕΠΟΧΡΙΣΤΗ
- ΝΕΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΠΟΧΡΙΣΜΕΝΗ Ή ΑΝΕΠΟΧΡΙΣΤΗ
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΝΕΑ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΕΣ Ή ΔΙΑΤΡΗΤΕΣ ΠΛΙΝΘΟΥΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΘΕΣΗ (ΕΔΟΤ. - ΕΣΟΤ.)
- ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ
- ΟΠΑΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
- ΔΑΠΕΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΙΟλΙΣΘΗΡΑ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ
- ΚΑΤΟΨΗ ΑΠΟ ΦΥΡΟΝ ΑΠΟ ΠΛΑΚΕΣ ΛΕΥΚΟΥ ΛΑΙΜΗΣΙΟΥ ΠΑΧΟΥΣ 3cm

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	
ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	

ΤΑ ΠΑΝΤΙΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΙΩΜΕΝΟ ΔΑΠΕΔΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ
ΕΠΙΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΔΑΠΕΔΩΝ (ΕΔΟΤ. ΑΠΟΨΗ.)
ΕΠΙΣΗΜΑΝΤΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΑΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟ ΕΠΙΦ. (m2)
1.01	ΠΡΟΦΑΒΛΑΜΟΣ	16.83
1.02	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	11.24
1.03	ΑΙΘΟΥΣΑ Η-Υ	48.18
1.04	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	17.71
1.05	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	10.46
1.06	WC ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	2.40
1.07	LIFT	2.83

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ Α΄ ΟΡΟΦΟΥ (Σ.Δ.) ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ: 166.44 m2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ Γ. 35874/10
Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκονται στη των οδών Κρέμου και Φορνέζη 31 του ΟΔΗΓΟΥ Κρέμου (τ. Φτόκης) 12 του Δήμου Αθηναίων
Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ

Αρ. Φακ. 195/10
σχ. 9

ΕΠΙΣΗΜΑΝΤΙΚΟ ΤΟΥ ΤΟΥΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 383
ΑΠΟ ΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
6 Ιουνίου 2010

ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δύο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12

ΚΤΙΡΙΟ 1- ΚΤΙΡΙΟ 2
ΚΑΤΟΨΗ Α΄ ΟΡΟΦΟΥ (στ. 103.07) ΚΤΙΡΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ